



In die overgangsbepaling staan samengevat twee uitgangspunten:

- Als op basis van de Verordening openbaar vaarwater (VOV) een vergunning is verstrekt, dan staat die vergunning vanaf 1 januari 2018 gelijk aan een omgevingsvergunning. Dit geldt alleen voor *niet-varende* schepen.
- Als er voor 1 januari 2018 vanuit de gemeente geen vergunning vereist was voor *niet-varende* schepen, dan komen deze in aanmerking voor een omgevingsvergunning. Dit geldt alleen voor *niet-varende* schepen.

Sinds 2002 staat in de VOV dat er in de Noorderhaven geen vergunningsplicht bestaat voor varende schepen. Varende schepen hadden en hebben een 'toestemming om aan te meren' nodig. Die kreeg u als u aan de VOV-eisen om aan te meren in de Noorderhaven voldeed: u heeft een varend, authentiek schip en bent eigenaar-bewoner. De nu aanwezige schepen in de Noorderhaven behoren op deze grond dus allemaal te kunnen varen. Op één uitzondering ná (een bedrijfsschip), hebben de schepen in de Noorderhaven geen vergunning op grond van de VOV.

Wij vinden dat de overgangsbepaling niet op uw schip van toepassing is. Er zijn namelijk geen vergunningen verleend op grond van de VOV. Uw schip krijgt daarom *geen* omgevingsvergunning.

### **Standpunt WCG**

De uitleg van de gemeente is besproken met het Woonschepen Comité Groningen (WCG). We verschillen met elkaar van mening over het begrip varend schip. Het WCG heeft hierover het volgende standpunt:

De Verordening Openbaar Vaarwater (art. 21) stelt dat in de Noorderhaven alleen varende woonschepen mogen liggen. Dat is bij toelating tot de haven door de havendienst beoordeeld, vanaf 2010 zelfs met toestemmingsbrieven. In de praktijk voldoen de schepen in de Noorderhaven over het algemeen goed aan de zes globale beoordelingscriteria die de nieuwe wet noemt om een varend schip te omschrijven. De schepen in de Noorderhaven hoeven echter niet daadwerkelijk te varen, het is geen voorwaarde in de Verordening. Daarnaast is verzuimd om het begrip "varend schip" te omschrijven in de begripsbepalingen van de Verordening Openbaar Vaarwater.

De schepen zullen ingedeeld gaan worden in vaste liggers (bouwwerken) en daadwerkelijk varende schepen (geen bouwwerken). De keus ligt zoals gezegd bij de eigenaar. De gemeente zal de huidige eigenaren van schepen in de Noorderhaven niet kunnen verplichten te varen.

### **Advies advocaten**

Om meer zekerheid te krijgen over de gevolgen van de inwerkingtreding van de Wvww voor de Noorderhaven is advies gevraagd aan de Stadsadvocaat. Na het overleg met het WCG is aan Goudriaan Advocatuur een second opinion gevraagd.

### **Conclusie gevolgen inwerkingtreding Wvww:**

Dhr. Goudriaan en de stadsadvocaat zijn het over de gevolgen van de Wvww eens voor:

1. Schepen die reeds niet voor de vaart bestemd zijn;
2. Schepen die zowel bestemd zijn als soms nog gebruikt worden voor de vaart.

Maar zijn het niet met elkaar eens over:

3. Schepen die bestemd zijn voor de vaart, maar die niet worden gebruikt voor de vaart.

De gemeente eist niet dat er ook daadwerkelijk wordt gevaren met schepen in de Noorderhaven, echter wel dat schepen in de Noorderhaven varende schepen zijn. Onze stelling is dat er een aantal schepen in de Noorderhaven ligt dat niet kan varen. Deze schepen voldoen dus niet aan één van de criteria/regels die zijn opgenomen in de VOV om in de Noorderhaven te mogen liggen. Onze inzet is dat alle schepen in de Noorderhaven aan de regels van de VOV gaan voldoen.

### **Verkoop van een schip**

In de Noorderhaven geldt dat een plek niet overdraagbaar is in tegenstelling tot woonschepen met een ligplaatsvergunning. De toestemming om aan te meren in de Noorderhaven, wordt verleend als een schip voldoet aan de eisen in de VOV. Wanneer een schip wordt verkocht, toetst de gemeente opnieuw of het schip aan de eisen voldoet. Is dit het geval, dan kan het schip blijven liggen.

### **Hoe nu verder?**

De gemeente Groningen heeft de afgelopen jaren niet gecontroleerd of de toen afgemeerde schepen in de Noorderhaven (nog) voldoen aan de eisen die gesteld zijn in de VOV en de 'toestemming om aan te meren'. Wel zijn we recent begonnen - voor zover mogelijk, zonder het schip te betreden - om dit voor alle schepen in beeld te brengen. Met deze inventarisatie komen we een heel eind, maar voor de volledigheid is het wenselijk en waarschijnlijk ook noodzakelijk dat we de binnenkant van uw schip willen controleren. Binnenkort nemen we contact met u op om een afspraak te maken.

Na de inventarisatie is duidelijk welke schepen wel en niet voldoen aan de gestelde eisen voor het afmeren in de Noorderhaven. Als blijkt dat uw schip niet aan de gestelde eisen voldoet, dan gaan wij hierover met u in gesprek.

Uiteindelijk is het ons doel om de Noorderhaven als vrijhaven te behouden voor schepen die voldoen aan de eisen in de VOV. Varende schepen zijn voor ons schepen die daadwerkelijk (kunnen) varen. Maar natuurlijk gaan we ook zorgvuldig om met uw woonwensen en -kansen. We willen nadrukkelijk samen met u tot afspraken komen over het vervolg. Collectief, voor de hele Noorderhaven, maar ook - mocht het relevant zijn- voor u persoonlijk.

Inmiddels is er vanuit de gemeente Groningen een projectgroep opgericht voor de ontwikkelingen in de Noorderhaven. Hier willen wij u als bewoner graag bij betrekken. In de start van het nieuwe jaar wordt er daarom een informatiebijeenkomst georganiseerd. Uiteraard kunt u hier vragen stellen. Hiervoor ontvangt u per brief een uitnodiging.

Wilt u uw vragen daarvoor al kwijt? Dan kunt u contact opnemen met de heer Melchert van het Havenwezen, telefoonnummer 050-3676407.

Met vriendelijke groet,  
burgemeester en wethouders van Groningen,  
namens hen, concerndirecteur Groningen,  
namens deze,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Alfred Kazemier', with a stylized, cursive script.

Alfred Kazemier  
directeur Ruimtelijk Ontwerp & Beleid